

وكالة النهوض
بالاستثمارات الفلاحية



وزارة الفلاحة والموارد المائية
والصيد البحري

حوافز الاستثمار في الفلاحة و الصيد البحري

تقديم : كوثر كوكي

مهندس أول الادارة المركزية لتشجيع الاستثمار

الكاف في 24 وفمبر 2016

المحتوى

1 تقديم وكالة النهوض بالاستثمارات الفلاحية

2 حوافز الاستثمار

3 تصنيف المشاريع

4 أمثلة مشاريع

1

تقديم وكالة النهوض بالاستثمارات الفلاحية

مهام الوكالة

منح الامتيازات المالية والجبائية والقروض العقارية

تكوين الباعثين الشبان ومساندة حاملي الشهادات العليا في إطار محاضن المؤسسات

تشخيص فرص الاستثمار المجدية وتنظيم الندوات

تنمية الشراكة الفلاحية

تنسيق المشاركات التونسية في الصالونات المختصة بالخارج

تنظيم الصالون الدولي للاستثمار الفلاحي والتكنولوجيا كل سنتين

تعمل وكالة النهوض بالإستثمارات الفلاحية على تطوير الإستثمار الخاص و ذلك قصد الزيادة في الإنتاج وتعصير القطاع الفلاحي. وتتفجع بالتشجيعات بعنوان التنمية الفلاحية الاستثمارات المنجزة في المجالات التالية :

● الأنشطة

أنشطة

● الفلاحية،
● الخدمات المرتبطة بالفلاحة،

● أنشطة الصيد

● البحري،

● الخدمات المرتبطة بالصيد البحري،

أنشطة

● أنشطة التحويل الأولي المندمج.

1- الأنشطة الفلاحية

- ▶ الزراعات الكبرى
- ▶ زراعة الخضروات
- ▶ الأشجار المثمرة
- ▶ إنتاج النباتات الطبية والعطرية
- ▶ إنتاج الزهور ونباتات الزينة
- ▶ الزراعات المحمية
- ▶ إنتاج البذور والمشاتل
- ▶ الإنتاج الغابي والرعوي
- ▶ المحافظة على المياه وأديم الارض
- ▶ تربية الماشية

2- أنشطة الخدمات المرتبطة بالفلاحة

- ▶ الإستشارات الفلاحية
- ▶ خدمات المخابر الفلاحية والبيطرية
- ▶ التلقيح الإصطناعي
- ▶ خدمات العيادات والمصحات البيطرية
- ▶ جمع الحليب
- ▶ إضفاء قيمة إضافية للمنتوجات الفرعية النباتية أو الحيوانية
- ▶ جمع وخرن الحبوب
- ▶ خزن الأعلاف الخشنة (القرط و التبن)
- ▶ تحضير الأرض و الجني و الحصاد وحماية النباتات

- ▶ خدمات الرش الجوي بالادوية للزراعات والغراسات الفلاحية
- ▶ الوحدات المتنقلة لصيانة المعدات الفلاحية
- ▶ الوحدات المتنقلة للتزود الميداني بمستلزمات الإنتاج وجني المحاصيل
- ▶ الوحدات المتنقلة للتصرف في الشبكات المائية الفلاحية وصيانتها
- ▶ حفر الآبار وأشغال التنقيب عن المياه
- ▶ النقل المبرد للمنتوجات الفلاحية
- ▶ النقل المبرد للحوم الحمراء

2

أهم حوافز الاستثمار

قانون عدد 71 لسنة 2016
مؤرخ في 30 سبتمبر 2016
يتعلق بقانون الاستثمار

حوافز الاستثمار في القطاع الفلاحي



2

الإمتيازات الجبائية

الإمتيازات الجبائية

طرح كامل المداخيل أو الأرباح من أساس الضريبة خلال العشر سنوات الأولى

طرح كامل المداخيل أو الأرباح التي يعاد إستثمارها في الإكتتاب في رأس المال الأصلي للمؤسسات أو الترفيع فيه بما في ذلك الأرباح التي تخصص للإستثمار في صلب المؤسسة

الإعفاء من المعاليم الديوانية وتوقيف العمل بالأداء على القيمة المضافة والمعلوم على الإستهلاك بالنسبة للتجهيزات المستوردة والتي ليس لها مثل مصنوع محليا وتوقيف العمل بالأداء على القيمة المضافة بالنسبة للتجهيزات المصنوعة محليا .

إسترجاع معلوم نقل ملكية الأراضي الفلاحية المخصصة لإنجاز إستثمارات

3

الإمتميازات المالية

تسند منحة الإستثمار في القطاع الفلاحي حسب صنف المشروع :

* صنف أ : قيمة الإستثمارات أقل من 60 ألف دينار
المندوبيات الجهوية للتنمية الفلاحية (منحة الإستثمار : 25 %)

* صنف ب : قيمة الإستثمارات بين 60 و 225 ألف دينار
الإدارات الجهوية للوكالة (منحة الإستثمار : 20 %)

* صنف ج : قيمة الإستثمارات أكثر من 225 ألف دينار
الادارة المركزية للوكالة (منحة الإستثمار : 7 %)

- وتعتبر من **صنف ج** الإستثمارات في أنشطة الخدمات المرتبطة بقطاع
الزراعة والصيد البحري.

ويتم تعهد ومتابعة الملفات من طرف مصالح وكالة النهوض بالاستثمارات
الزراعية.

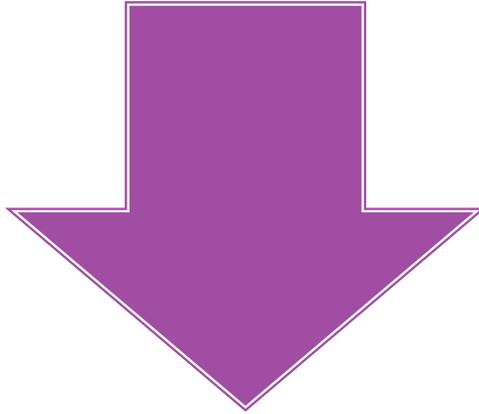
وتعتبر أيضا من **صنف ج** الإستثمارات في أنشطة التحويل الأولي
للمنتجات الزراعية والصيد البحري وتكثيفهما.

ويتم تعهد ومتابعة الملفات من طرف مصالح وكالة النهوض بالاستثمارات
الزراعية عندما تكون **مدمجة** مع مشاريع زراعية أو صيد بحري.

* الاستثمارات في مجال التحويل الأولي والغير مدمج مع مشاريع زراعية من
مشمولات وكالة النهوض بالصناعة

دواعي استعمال الطاقة الشمسية

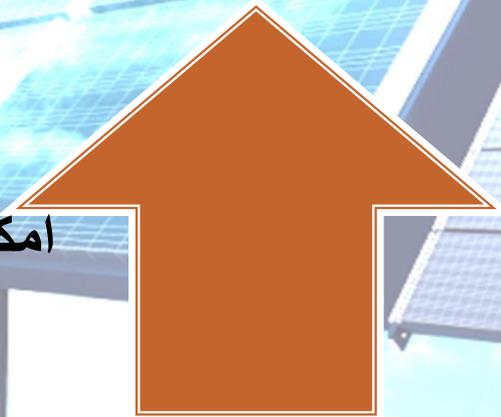
- نضوب الموارد الطبيعية
- تزايد الطلب على استعمال الطاقة
- اختلال في الموازنة الطاقية
- ارتفاع كلفة الكهرباء وطول الاجراءات



موارد هامة للطاقات المتجددة

امكانيات كبرى لإنتاج الكهرباء عبر الطاقة الشمسية

لرفع عزلة المستغلات الفلاحية



استعمالات الطاقة الشمسية في القطاع الفلاحي و الصناعات الغذائية

- ▶ ضخ مياه الري
- ▶ تحلية المياه المالحة للري
- ▶ تسخين بنايات تربية الماشية
- ▶ تركيز التبريد على مستوى الضيعة و مراكز تجميع الحليب
- ▶ تسخين البيوت المكيفة
- ▶ وحدات الخزن المبرد للمنتوجات الفلاحية و الصيد البحري
- ▶ تجفيف المنتوجات الفلاحية
- ▶ المعاصر
- ▶ تربية الأحياء المائية في الأحواض (اسماك، طحالب مجهرية)

4

أمثلة مشاريع

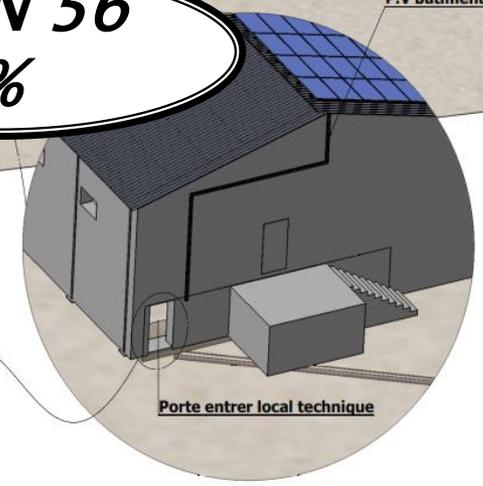
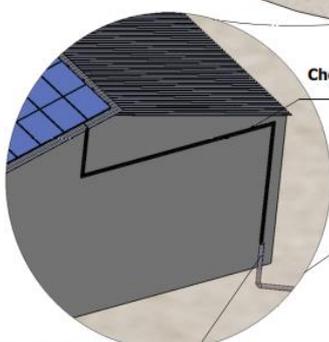
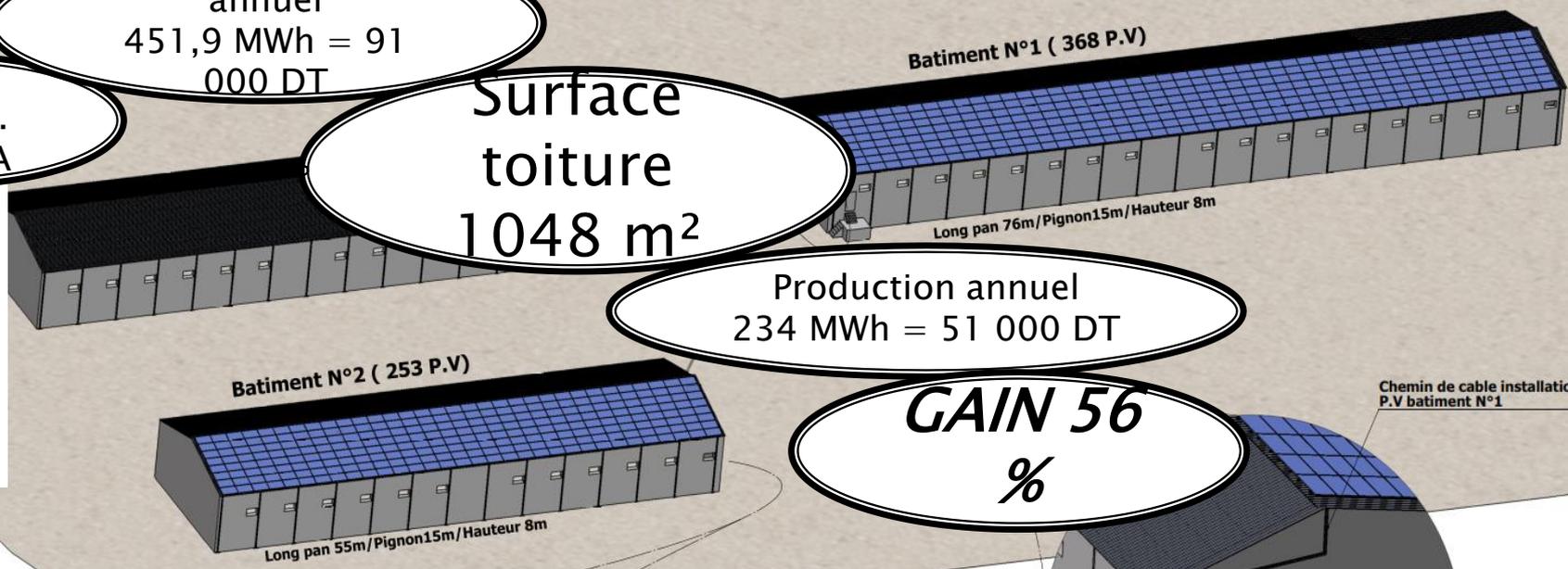
Consommation
annuel
451,9 MWh = 91
000 DT

Poste
Transfo.
150 KVA

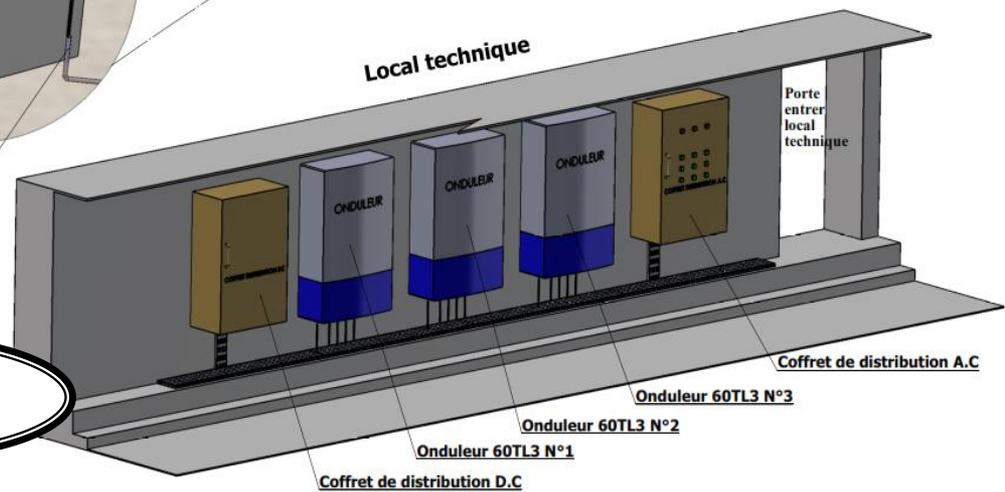
Surface
toiture
1048 m²

Production annuel
234 MWh = 51 000 DT

**GAIN 56
%**



Tube PVC Ø 150 pour
guidage cable électrique
vers local technique
batiment N°1
(sous sol 0.7m)



Mise en
servie
10/09/2013

SAUF INDICATION CONTRAIRE
LES COTES SONT EN MILLIMETRES
ÉTAT DE SURFACE
TOLERANCES:
- LINEAIRES:
- ANGULAIRES:

NOM	
DESS.	ING : KESSENTINI Ilyes
VERIF.	
APPR.	
FAB.	
QUAL.	

Ferme poulailler MSEDDI
Rte MENZEL CHAKER Km 12
SFAX - TUNISIE



S.A.T.E.R SOLAR

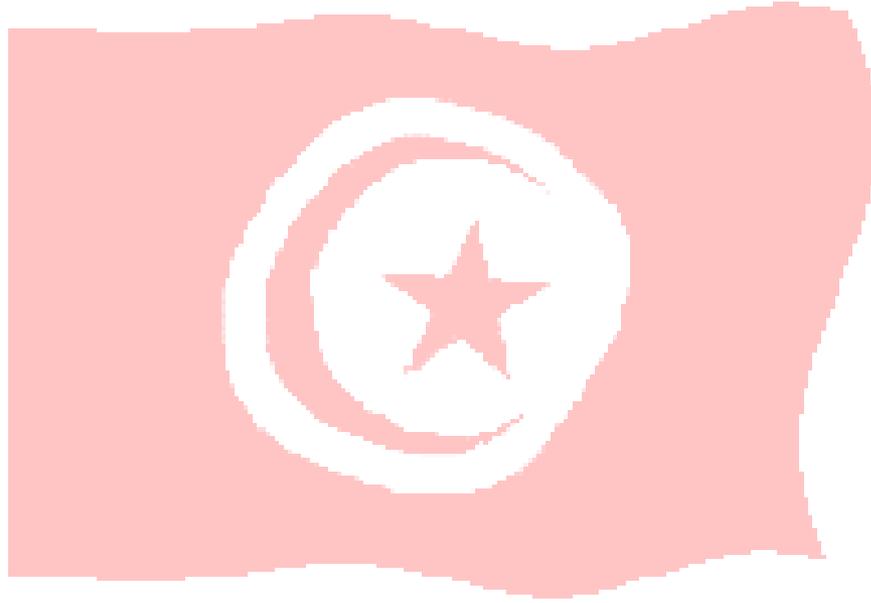


Mise en service
10/09/2013



Vue Satellite Poulailier Maher MSED DI





شکرا علی حسن الانتباه